Nowe Piekuty, 5 grudnia 2024 r.

IK.271.33P.2024

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

**„Wykonanie przeglądów stanu technicznego obiektów budowlanych”**

**Wójt Gminy Nowe Piekuty**

**zaprasza do składania ofert na wykonanie przeglądów stanu technicznego**

**obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane**

Zamawiający:

Gmina Nowe Piekuty

18-212 Nowe Piekuty

ul. Główna 8

tel. (86) 476 15 20

e-mail: urzad@nowepiekuty.pl

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Nowe Piekuty, w tym:

1)     Przeglądy roczne zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska (z wyłączeniem przeglądów kominowych i gazowych) dla:

**Budynków użyteczności publicznej:**

1. Urząd Gminy Nowe Piekuty ul. Główna 8, 18-212 Nowe Piekuty
2. Budynek komunalny w Nowych Piekutach ul. Główna 23A – GOK, OPS
3. Hydrofornia - Nowe Piekuty ul. Polna 5, 18-212 Nowe Piekuty
4. Hydrofornia - Wierzbowizna 5, 18-212 Nowe Piekuty
5. Ośrodek Zdrowia - Łopienie Jeże 35, 18-212 Nowe Piekuty
6. Ośrodek Zdrowia - Jabłoń Kościelna ul. Kolejowa 11, 18-212 Nowe Piekuty

**Świetlice i remizy w miejscowościach:**

1. Izba Tradycji Regionalnej Rolnictwa oraz remiza OSP w Nowych Piekutach ul. Spokojna 6, 18-212 Nowe Piekuty
2. Skłody Borowe 32, 18-212 Nowe Piekuty
3. Nowe Żochy 8A, 18-212 Nowe Piekuty
4. Jabłoń Jankowce 5, 18-212 Nowe Piekuty
5. Jabłoń Śliwowo 16B, 18-212 Nowe Piekuty
6. Jabłoń Dąbrowa 43, 18-212 Nowe Piekuty
7. Stokowisko 26, 18-212 Nowe Piekuty
8. Hodyszewo 17, 18-212 Nowe Piekuty
9. Łopienie Szelągi 27A, 18-212 Nowe Piekuty
10. Łopienie Jeże 33, 18-212 Nowe Piekuty
11. Jabłoń Jankowce 20, 18-212 Nowe Piekuty
12. Jabłoń Kościelna ul. Cmentarna 4, 18-212 Nowe Piekuty
13. Kostry Noski 40, 18-212 Nowe Piekuty
14. Krasowo Częstki 56, 18-212 Nowe Piekuty

**Miejsca rekreacji w miejscowości:**

1. Łopienie Zyski
2. Jabłoń Jankowce
3. Jabłoń Kościelna
4. Jabłoń Zambrowizna
5. Jabłoń Dobki
6. Jabłoń Piotrowce
7. Skłody Borowe
8. Nowe Rzepki
9. Hodyszewo
10. Nowe Żochy
11. Kostry Litwa
12. Krasowo Siódmaki
13. Stokowisko
14. Krasowo Wielkie – plac manewrowy

2)     Przeglądy 5-letnie zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia, kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów, dla:

          - budynków użyteczności publicznej i świetlice i remizy wskazane powyżej

          oraz sporządzenie protokołów z kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych w formie papierowej w 1 egzemplarzu.

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Prawa i obowiązki Stron, szczegóły dotyczące realizacji i wzajemnych rozliczeń, a także odpowiedzialność Stron zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.
3. Termin realizacji zamówienia: **do 15 marca 2025 r.**
4. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy Nowe Piekuty ul. Główna 8, 18-212 Nowe Piekuty lub pocztą elektroniczną na adres: urzad@nowepiekuty.pl do dnia  **16.12.2024 r.**
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień  dotyczących treści złożonych ofert.
8. Oferty będą oceniane według następujących kryteriów: **cena – 100 %.**
9. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający niżej określone warunki:

  1) Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie,

2) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi uprawnienia odpowiedniej specjalności umożliwiające przeprowadzenie wymaganych przeglądów i badań zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w sposób ważny i zgodny z prawem.

1. Wraz z ofertą należy złożyć kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie stosownych uprawnień, zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa  (poświadczone za zgodność z oryginałem).
2. Osoba upoważniona do kontaktu: Leszek Dąbrowski tel. 86 4769 520 wew. 14
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

FORMULARZ OFERTOWY

na wykonanie przeglądów stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane

1. Dane Wykonawcy

Nazwa: .............………………………………………………………………………

Adres:………………………………………………………………………………

Nr telefonu:…………………………………………………………………………

Adres e-mail:…………………………………………………………………………

2. Dane dotyczące Zamawiającego :

Zamawiający:

Gmina Nowe Piekuty

18-212 Nowe Piekuty

ul. Główna 8

tel. (86) 476 15 20

e-mail: urzad@nowepiekuty.pl

  3. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem i warunkami za cenę:

kwota netto……………………………………… zł

podatek VAT ..........% .........................zł

kwota brutto…….……………………....……..zł

4. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.

..................................................

 (podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)

data .............................................